

Дом начинается с вас



ПРОЕКТОВ ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ

10

Планировки. Интерьеры. Пространство.

СЕНТЯБРЬ 2026

Больше, чем квадратные метры

Дом выбирают под свою жизнь: утро на кухне, тихую спальню, место для гостей и возможность побыть вместе. В первом выпуске HotWell.kz собраны десять проектов - от компактного одноэтажного дома до просторного дома со вторым светом.

01 Представьте повседневную жизнь

Начните с площади, этажности и состава комнат. Сравните несколько проектов, прежде чем выбирать отделку.

02 Изучите исходные планы

Размерные планировки расположены на отдельных страницах. Дизайн и 3D-разрезы помогают представить объём, но не заменяют чертёж.

03 Откройте проект по QR

На странице проекта можно рассмотреть 3D, посмотреть видео и уточнить стоимость для своего города и комплектации.

Изображения - дизайн-визуализации. Мебель и показанная отделка не означают их включение в стоимость строительства.

Найдите свой масштаб

От 56 до 210 м² / по возрастанию площади

Ц-56	56 м ²	1 этаж / 2 спальни	04
З-57	57 м ²	1 этаж / 1 спальня	08
А-85А	85 м ²	1 этаж / 2 спальни	12
О-96	96 м ²	2 этажа / 2 спальни	16
А-100А	100 м ²	2 этажа / 3 спальни	20
Д-113Б	113 м ²	Этаж + мансарда / 3 спальни	24
Н-138	138 м ²	2 этажа / 3 спальни + гостевая	28
Б-158	158 м ²	Этаж + мансарда / 4 спальни + гостевая	32
Р-180	180 м ²	2 этажа / 5 спален	36
Г-210	210 м ²	2 этажа / 3 спальни	40

Нажмите на проект в цифровой версии, чтобы перейти к нему.

Ц-56

56 м²

1 этаж / 2 спальни



Средиземноморский свет

Две спальни в одноэтажном доме площадью 56 м². Изучите исходный план, чтобы оценить расположение общих и личных помещений.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 9,209 × 6,909 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/ts-56



Один этаж. Целый мир дома.



Все помещения на одном уровне. Сопоставьте объёмную визуализацию с исходным планом на предыдущей странице и откройте интерактивный дом на сайте.



3-57

57 м²

1 этаж / 1 спальня



Синий час

Компактный одноэтажный проект с одной спальней. Формат для тех, кому важнее удобная повседневная жизнь, чем количество комнат.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 7 × 8,125 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/z-57



Один этаж. Целый мир дома.



Все помещения на одном уровне. Сопоставьте объёмную визуализацию с исходным планом на предыдущей странице и откройте интерактивный дом на сайте.



hotwellkz.kz/j/001/z-57

A-85A

85 м²

1 этаж / 2 спальни



Тихий камень

Две спальни и общая зона на одном уровне. Одноэтажная планировка позволяет выбирать дом без внутренних лестниц.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 10 × 8,5 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/a-85a



Один этаж. Целый мир дома.



Все помещения на одном уровне. Сопоставьте объёмную визуализацию с исходным планом на предыдущей странице и откройте интерактивный дом на сайте.



hotwellkz.kz/j/001/a-85a

O-96

96 м²

2 этажа / 2 спальни



Янтарь и графит

Двухэтажный дом с двумя спальнями и террасой. На отдельных страницах показаны оба плана, а интерьер даёт ориентир по атмосфере.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 6,375 × 7,5 м (корпус)

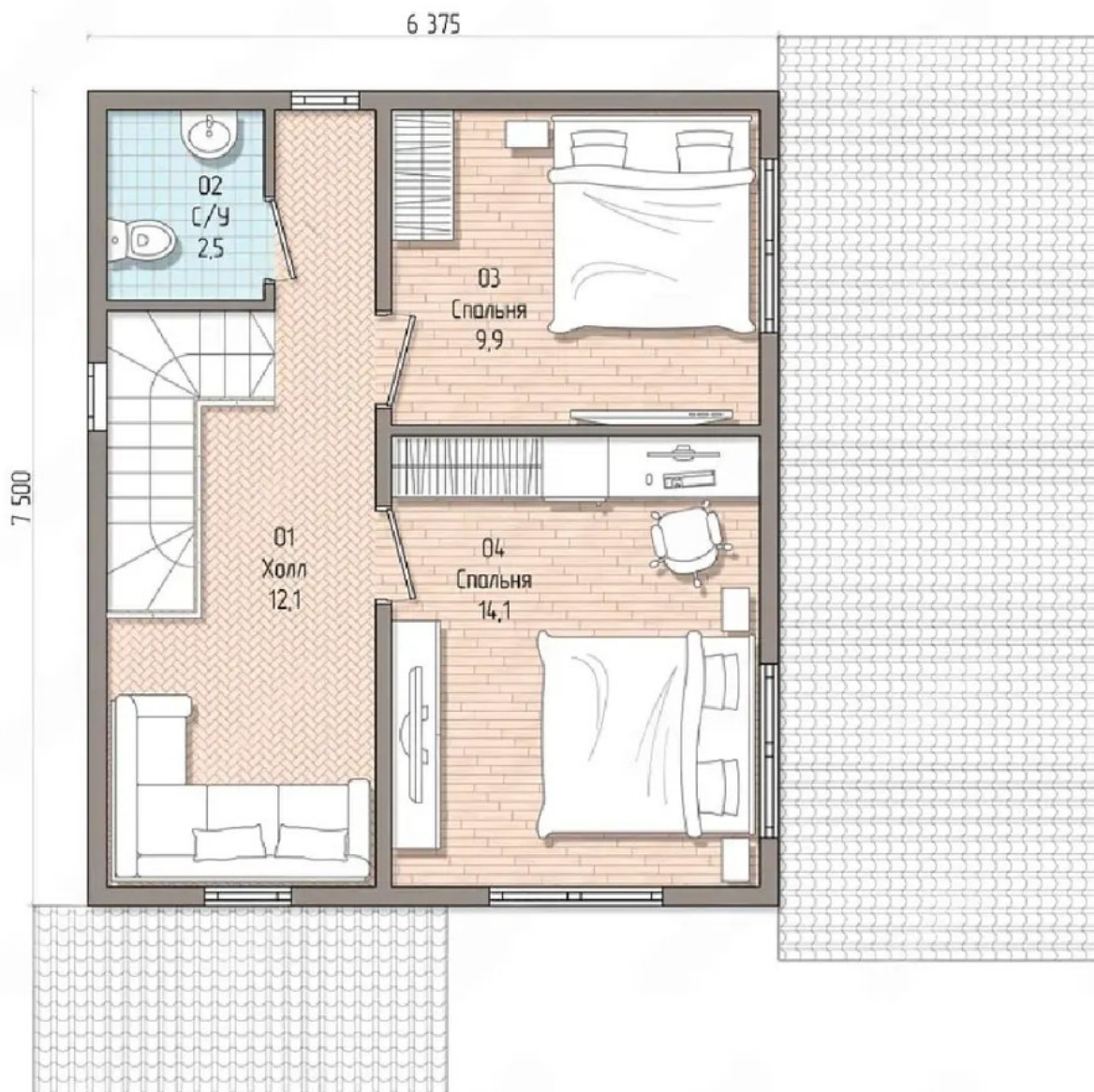
Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/o-96



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 6,375 × 7,5 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/o-96



A-100A

100 м²

2 этажа / 3 спальни



Тёплый современный стиль

Два этажа и три спальни в компактном корпусе. Общие и личные пространства можно рассмотреть отдельно на поэтажных планах.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

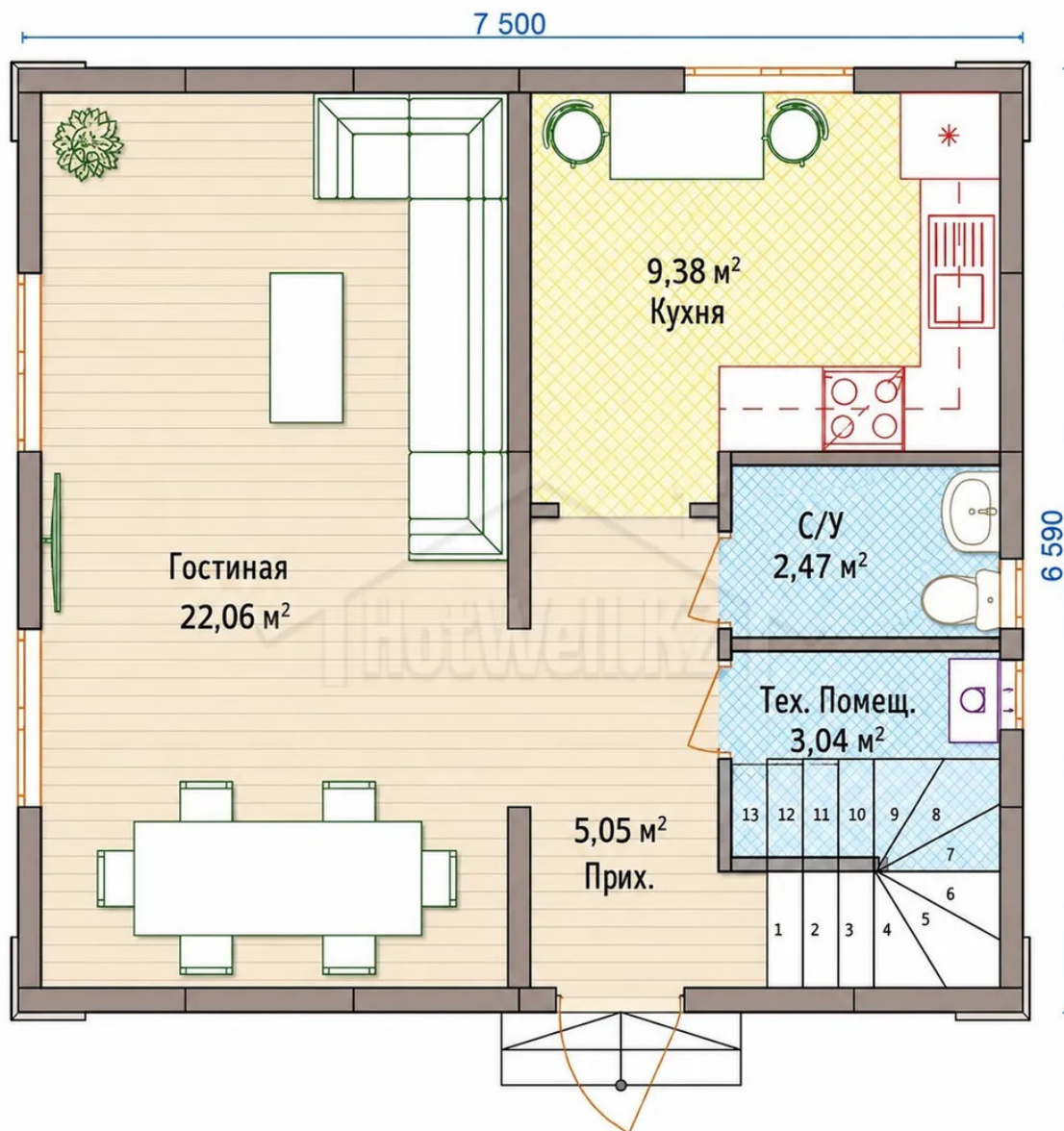
Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 7,5 × 6,59 м (корпус)

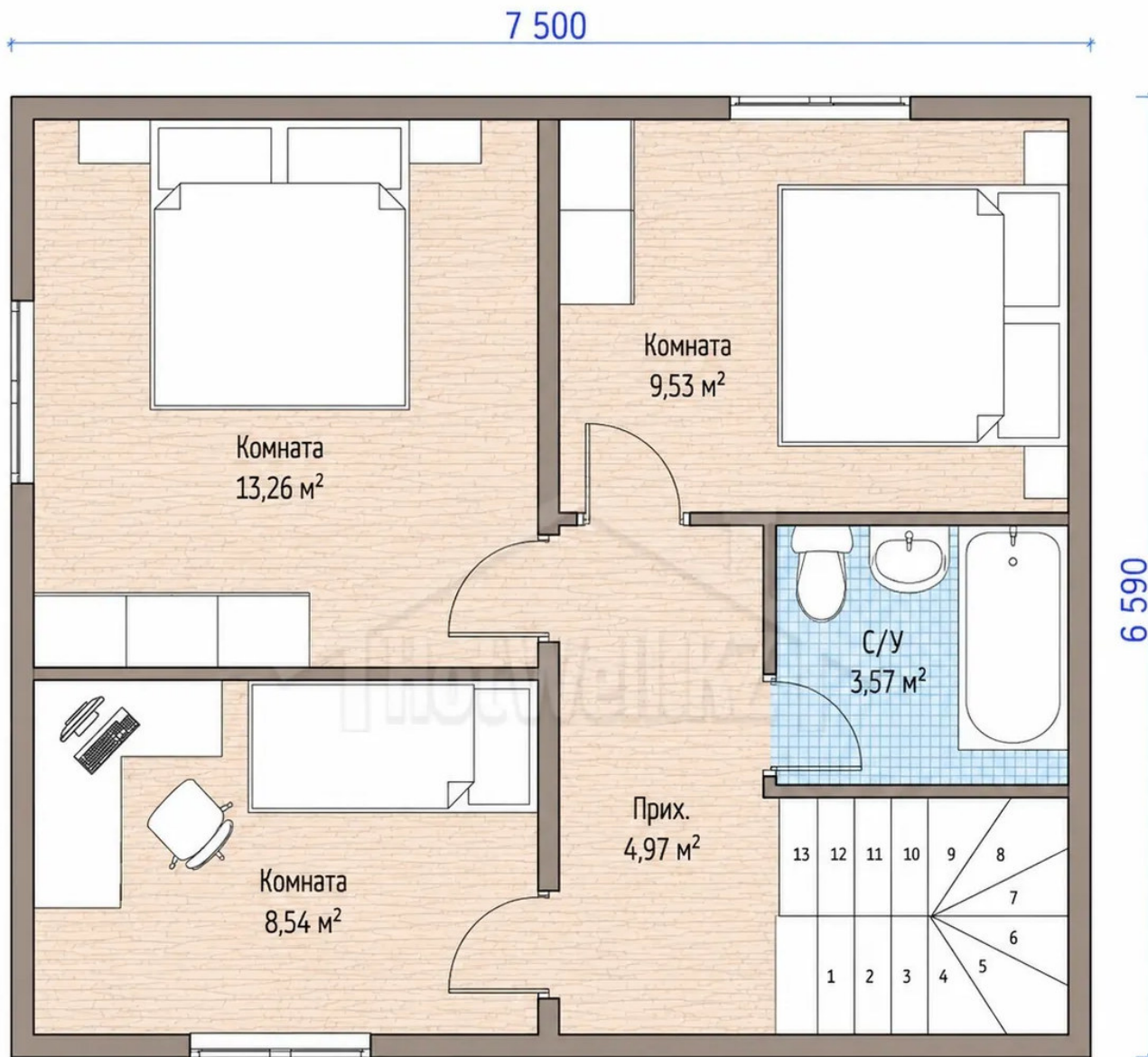
Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/a-100a



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА

**Габариты по исходному плану: 7,5 × 6,59 м (корпус)**

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/a-100a



Д-113Б

113 м²

Этаж + мансарда / 3 спальни



Оливковая усадьба

Первый этаж и жилая мансарда с тремя спальнями. поэтажные планы помогают увидеть распределение помещений между уровнями.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 8 × 6,5 м (корпус)

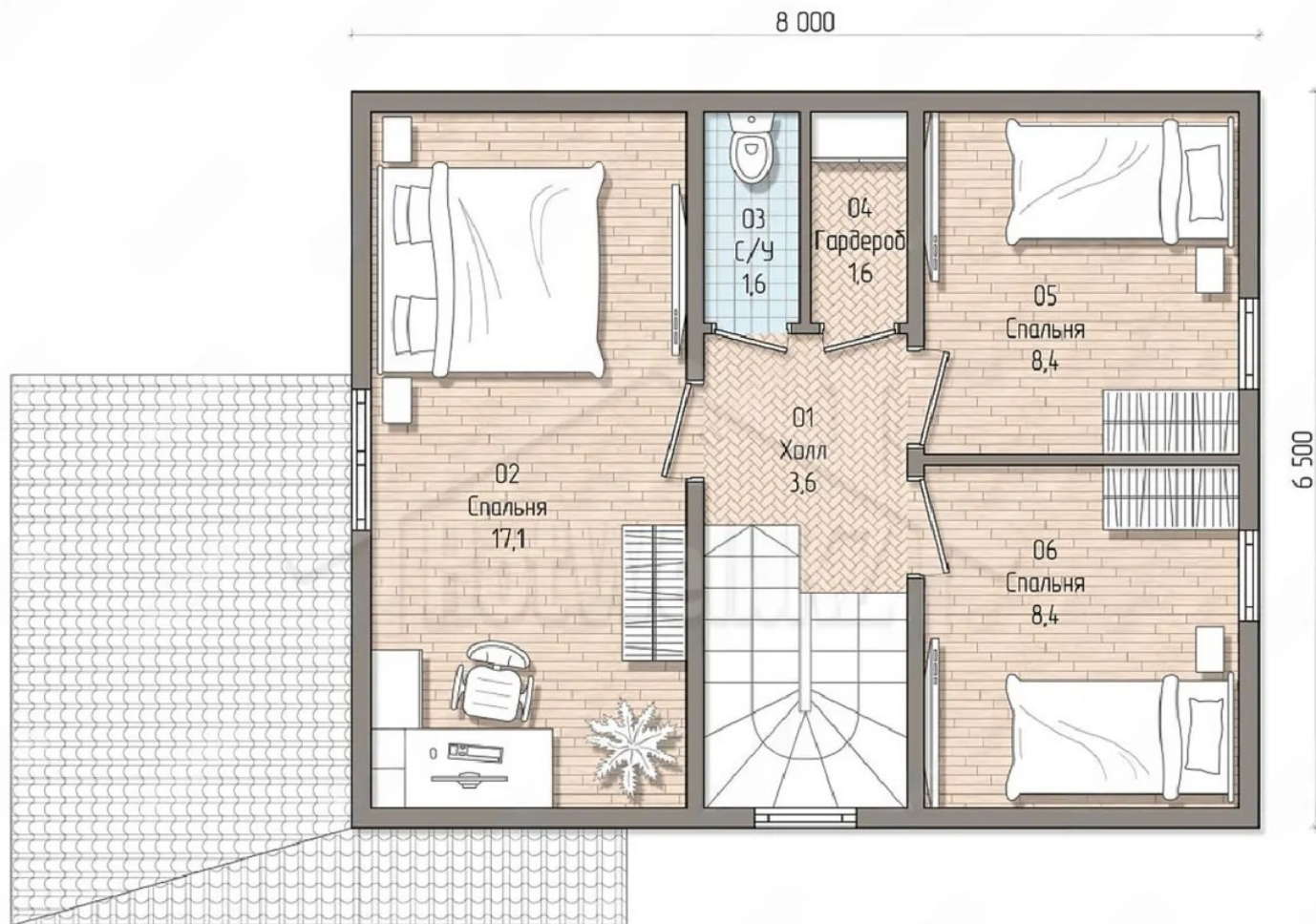
Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/d-113b



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА

**Габариты по исходному плану: 8 × 6,5 м (корпус)**

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/d-113b



H-138

138 м²

2 этажа / 3 спальни + гостевая



Орех и фарфор

Три спальни и гостевая комната в двухэтажном доме. Вариант, в котором есть место и для семьи, и для приезжающих близких.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

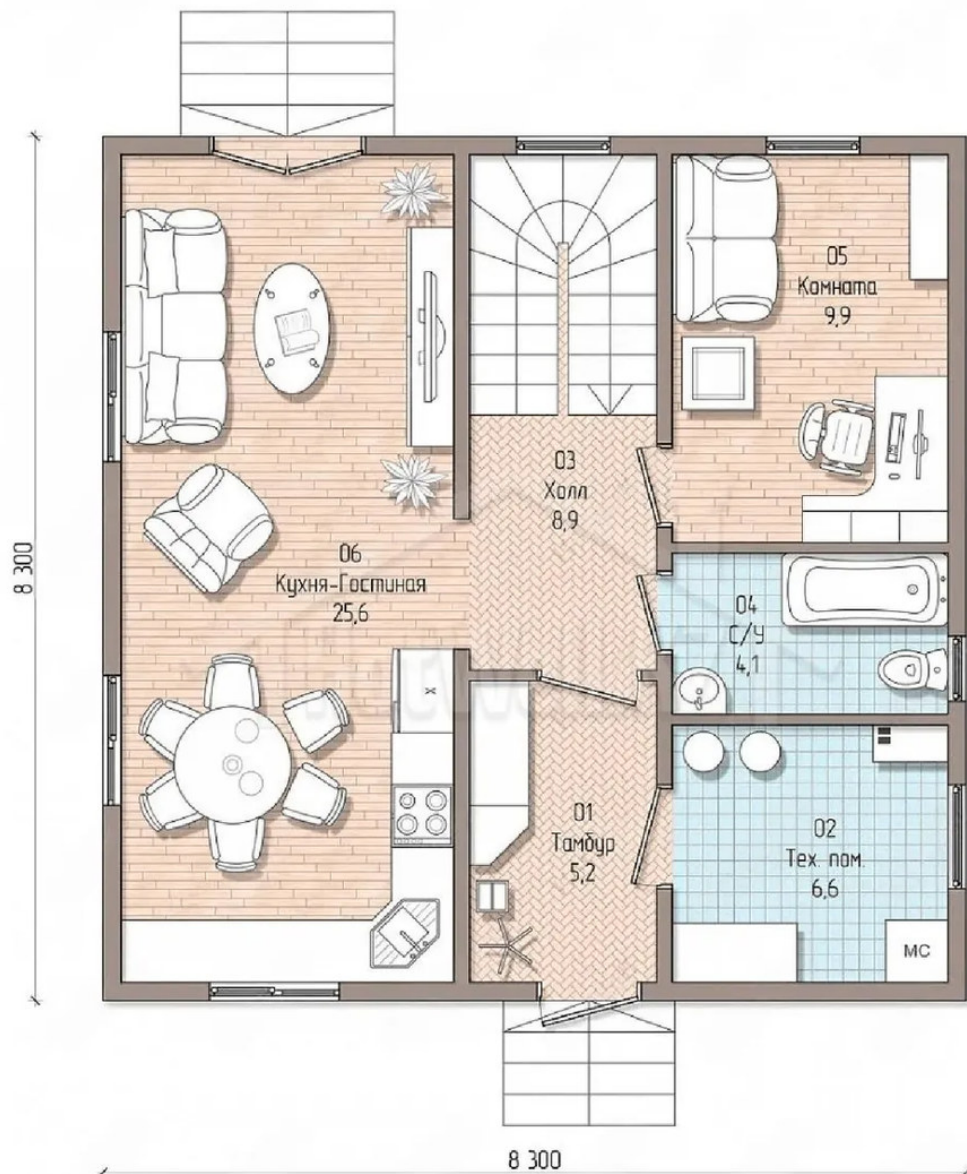
Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 8,3 × 8,3 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/n-138



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 8,3 × 8,3 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/n-138



Б-158

158 м²

Этаж + мансарда / 4 спальни + гостевая



Северный лён

Четыре спальни и гостевая, первый этаж и жилая мансарда. Сравните распределение комнат и маршруты между ними на исходных планах.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

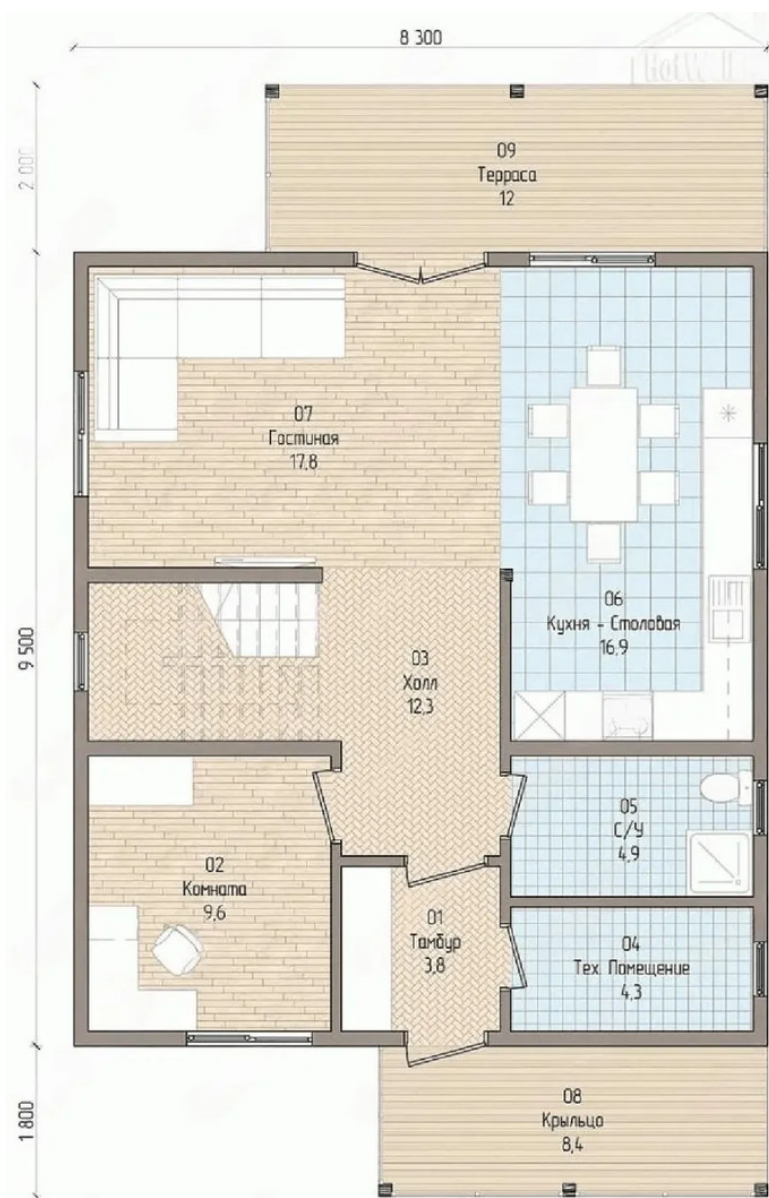
Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 8,3 × 9,5 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/b-158



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 8,3 × 9,5 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/b-158



P-180

180 м²

2 этажа / 5 спален



Травертин и кашемир

Пять спален на двух этажах. Просторный проект для семьи, которой нужны несколько отдельных личных комнат.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

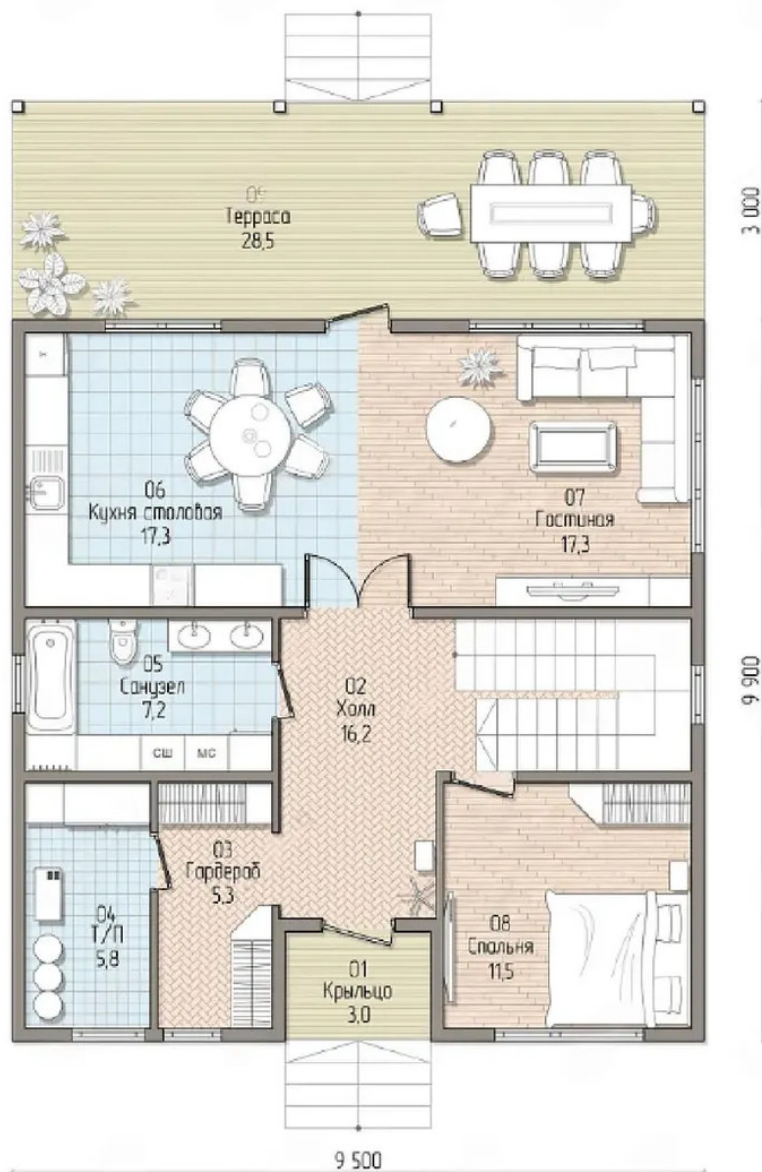
Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 9,5 × 9,9 м (корпус)

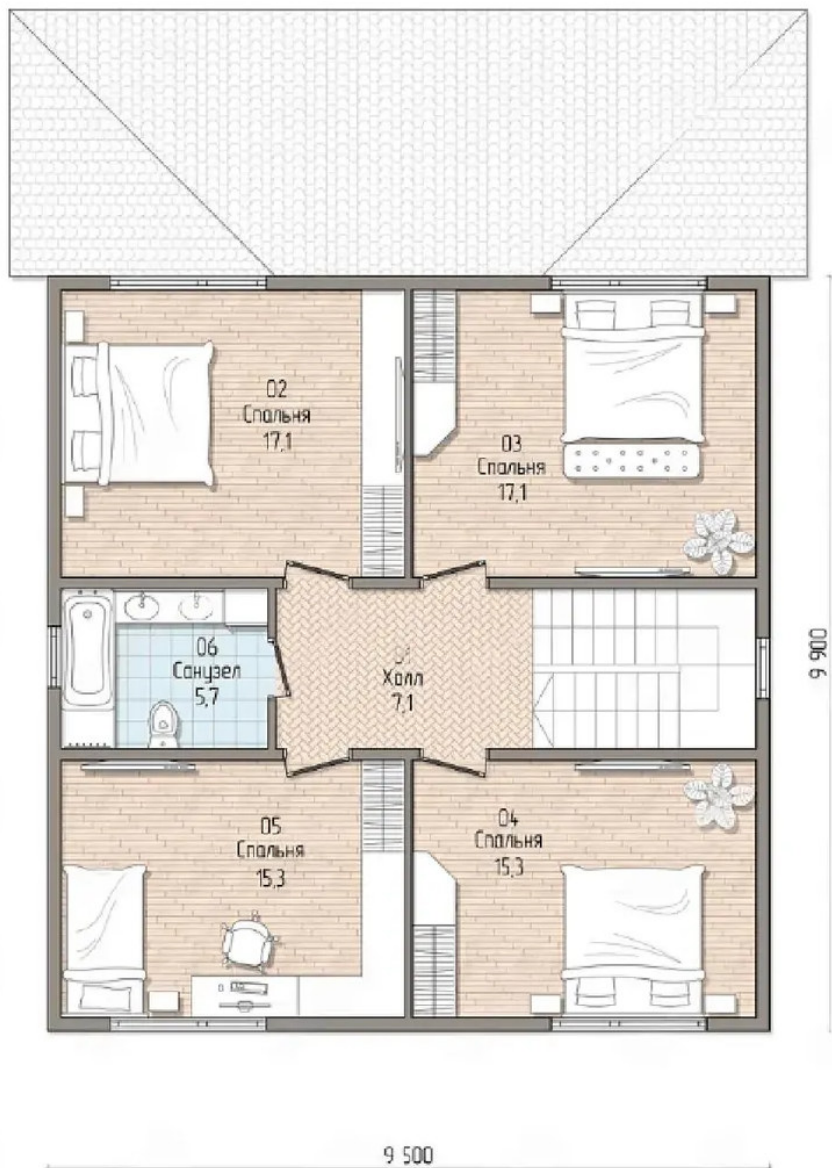
Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/r-180



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 9,5 × 9,9 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/r-180



Г-210

210 м²

2 этажа / 3 спальни



Медь и туман

Три спальни и гостиная со вторым светом. Высокое пространство общей зоны связывает два уровня и задаёт характер дома.



ДИЗАЙН-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

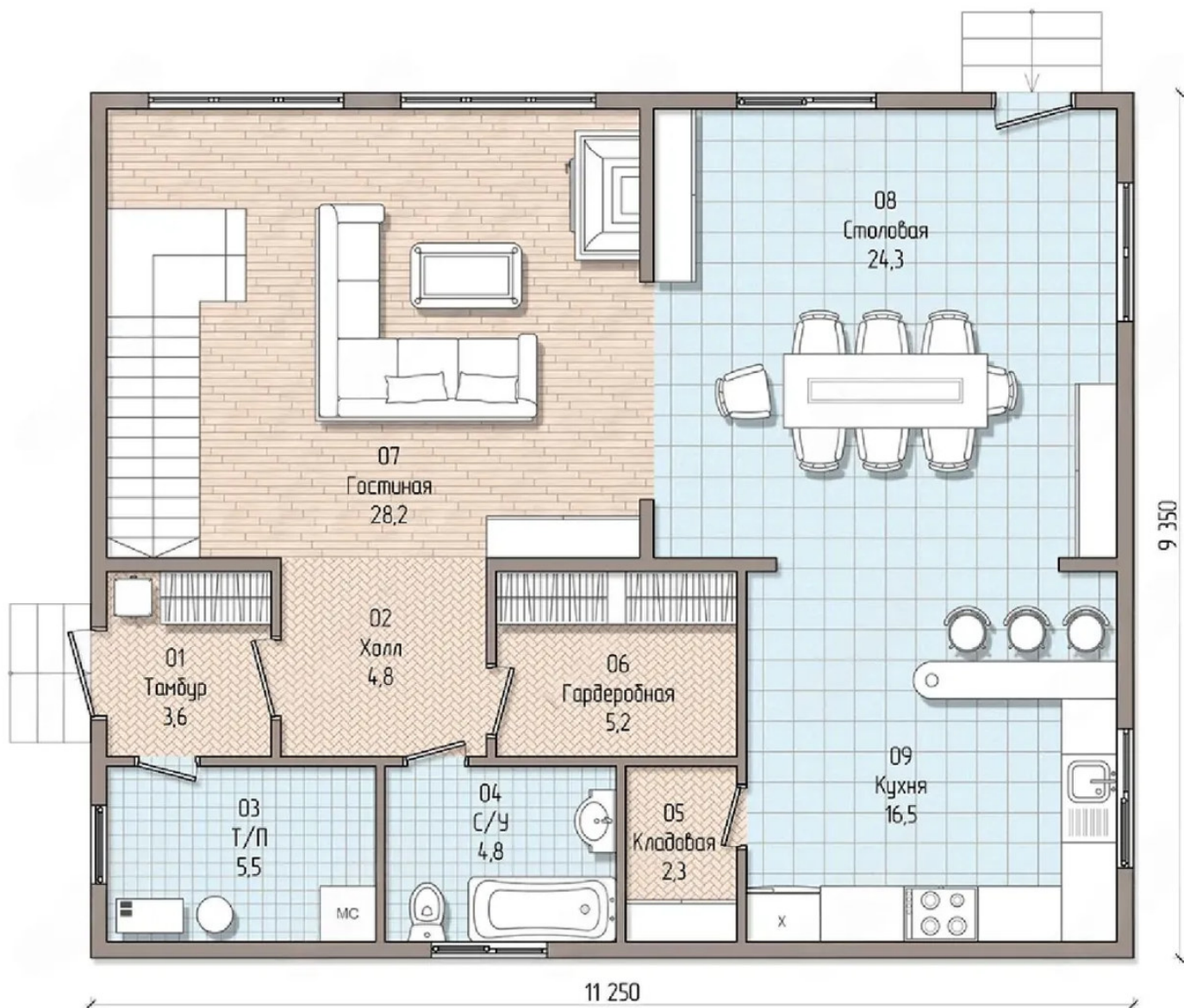
Жизнь внутри



Интерьерная концепция показывает возможное сочетание материалов, света и мебели. Планировка и размерные привязки - на следующих страницах.

План 1 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 11,25 × 9,35 м (корпус)

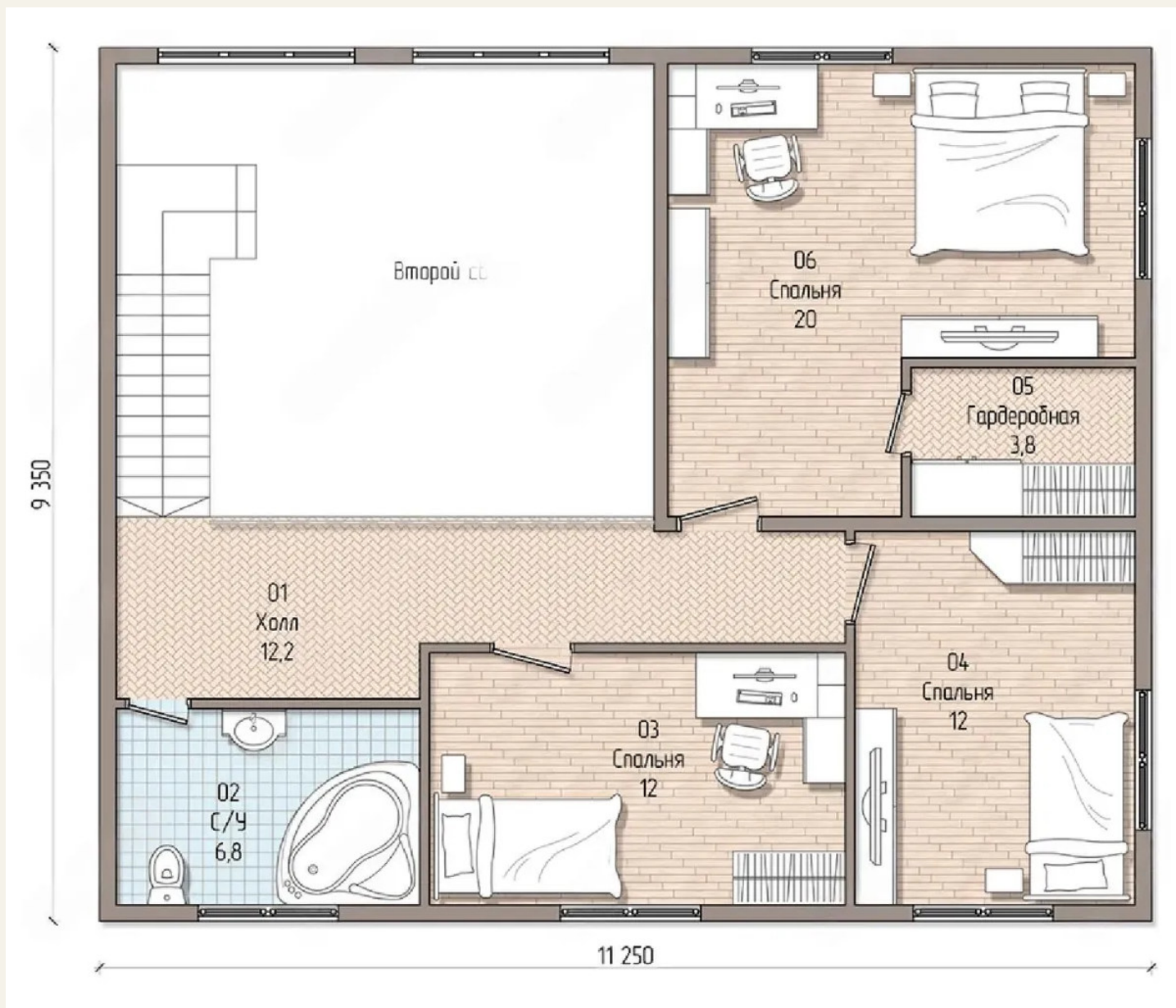
Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

hotwellkz.kz/j/001/g-210



План 2 этажа

ИСХОДНАЯ РАЗМЕРНАЯ ПЛАНИРОВКА



Габариты по исходному плану: 11,25 × 9,35 м (корпус)

Стоимость рассчитывается для вашего города и комплектации. Актуальные материалы проекта и обращение за расчётом - по QR-коду.

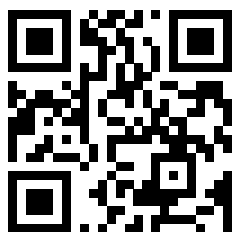
hotwellkz.kz/j/001/g-210



Ваш дом.

Ваш следующий шаг.

Сохраните понравившиеся проекты и расскажите нам, в каком городе вы планируете строить. Обсудим планировку и подготовим расчёт под ваш запрос.



hotwellkz.kz

ДОМА ИЗ СИП-ПАНЕЛЕЙ В КАЗАХСТАНЕ

Выпуск №001 / сентябрь 2026. Визуализации созданы для представления дизайн-концепций; это не фотографии построенных объектов. Состав комплектации, доставка и стоимость согласовываются отдельно для выбранного города.

HotWell.kz - бренд. Адрес сайта: hotwellkz.kz. Планы приведены по исходным материалам проектов; для строительства требуется рабочая документация.